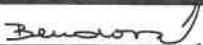

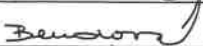
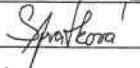


Hlavní inženýr projektu:	Ing. Jana Bendová		 PROJEKCE INŽENÝRSKÝCH STAVEB HUDCOVA 76, 612 00 BRNO tel.: 541 613 325-8, provo@provo.cz
Zodpovědný projektant:	Ing. Jana Bendová		
Vypracoval:	Ing. Aneta Spratková		
Stavebník:	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.		
Stavba:	VDJ A ČS PAVLOV - DEMOLICE		Formát:
Objekt:			Měřítko:
			Datum: 05/2023
			Účel: DBP
Příloha:	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		Číslo zakázky: 1645/22
			Paré:

OBSAH

B.1	Popis území stavby	3
B.2	Celkový popis stavby	4
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu	6
B.4	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	7
B.5	Zásady organizace bouracích prací	7

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Objekt vodojemu Pavlov (50 m³) a čerpací stanice Pavlov určených k demolici se nachází v oploceném areálu v intravilánu obce Pavlov. Vodojem s čerpací stanicí tvoří samostatně stojící objekt, v jehož blízkosti se nachází objekt vodojemu Pavlov (250 m³). Terén stavebního pozemku je mírně svahovaný.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt určený k demolici se nachází v oploceném areálu vodojemu.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavba se nachází v chráněné krajinné oblasti Pálava a v chráněném území soustavy Natura 2000.

Stavbou budou dotčena ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Navržená stavba respektuje, pokud je to po technické stránce možné, ochranná pásma jednotlivých vedení podle normy ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení. Podmínky jednotlivých správců pro činnosti v ochranných pásmech budou při stavbě dodrženy.

V době zpracování této projektové dokumentace se na staveništi, resp. v jeho blízkosti nacházely tyto stávající inženýrské sítě:

- vodovod - VaK Břeclav, a.s.
- kanalizace - VaK Břeclav, a.s.

Všechny tyto stávající inženýrské sítě jsou informativně zakresleny v grafických přílohách dle údajů jednotlivých provozovatelů. Před zahájením výkopových prací je nutné existenci podzemních sítí znovu ověřit, doplnit a požádat příslušné provozovatele o vytýčení přímo v terénu.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází v záplavovém ani v poddolovaném území.

e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Demoliční práce budou provedeny tak, aby neohrozili sousední vodojem (250 m³). Stavbou se nemění odtokové poměry v území.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Při průzkumu v terénu nebyla zjištěna kontaminace látkami pro životní prostředí.

g) Požadavky na kácení dřevin

Při stavbě se nepředpokládá kácení zeleně, budou smýceny náletové porosty.

h) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba bude koordinována se stavbou „Pavlov – odkanalizování pramenních jímek“.

i) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba se nachází na pozemcích:

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: Pavlov u Dolních Věstonic

P.č. KN	DRUH POZEMKU	LV	PODÍL	VLASTNÍK NEMOVITOSTI	KONTAKTNÍ ADRESA VLASTNÍKA (pokud je jiná než adresa nemovitosti)				OMEZENÍ VLAST. PRÁVA (VB, zástava, exekuce)
					ULICE	č.p./č.o.	MĚSTO	PSČ	
224/1	zahrada	328		Zatloukal Milan	Klentnická	129	Pavlov	69201	Zástavní právo
224/2	zahrada	328		Zatloukal Milan	Klentnická	129	Pavlov	69201	Zástavní právo
224/4	zastavěná plocha a nádvoří	468		Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.	Čechova	1300/23	Břeclav	69002	
224/5	zahrada	468		Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.	Čechova	1300/23	Břeclav	69002	
227/1	ostatní plocha	357	3/8	Schneider David	Na Návsí	75	Pavlov	69201	Zákaz zcizení, zástavní právo
			5/8	Schneiderová Erika	Na Návsí	75	Pavlov	69201	
227/2	ostatní plocha - manipulační plocha	468		Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.	Čechova	1300/23	Břeclav	69002	

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Vodojem a čerpací stanice jsou vodohospodářské objekty. Vodojem Pavlov (50 m³) a čerpací stanice Pavlov nejsou již delší dobu využívány k původním účelům a ani nejsou vhodné pro další využití.

- b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí byly zapracovány do projektové dokumentace.

- c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů

Pro stavbu platí ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění.

- d) Stávající parametry odstraňované stavby

Zastavěná plocha objektem VDJ a ČS	74,0 m ²
Zastavěná plocha objektem VDJ a ČS včetně návazné betonové plochy	87,5 m ²

- e) Základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy

Předpokládaný termín realizace je v roce 2023. Stavba není členěna na etapy.

- f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Vodojem Pavlov (50 m³) i čerpací stanice nejsou již delší dobu využívány k původním účelům a ani nejsou vhodné pro další využití. Původní funkci předmětného vodojemu již v minulosti nahradil sousední vodojem Pavlov (250 m³).

Stávající zemní vodojem Pavlov (50 m³) je částečně dvoupodlažní objekt. Vodojem je tvořen zemní akumulací nádrží o objemu 50 m³, na kterou navazuje armaturní komora, která je rozdělena na přízemní a suterénní podlaží. Přízemní armaturní komora je oddělena zděnou příčkou. Příčka rozděluje přízemní armaturní komoru na prostor, kde bylo umístěno veškeré trubní vystrojení a na prostor, kde byla umístěna čerpací stanice. Na armaturní komoru plynule navazuje místnost, kde byla dříve umístěna odželezňovací zařízení pro úpravu vody. K místnosti s úpravnou vody byl pravděpodobně o něco později přistavěn sklad chemikálií s vlastním vstupem. Sklad je rozdělen na tři místnosti, které jsou v současnosti prázdné. Střecha celého objektu je plocha s částečným oplechováním.

Parametry navržené demolice:

Zastavěná plocha objektem VDJ a ČS	74,0 m ²
Zastavěná plocha objektem VDJ a ČS včetně návazné betonové plochy	87,5 m ²
Demolice cihelného zdiva	38,7 m ³
Demolice prostého betonu	9,0 m ³
Demolice železobetonu	33,4 m ³
Demontáž dřevěných dveří	20 kg

Demolice oken (luxfery)	0,3 m ³
Demontáž ocelových dveří	30 kg
Demontáž kovového potrubí a technologického zařízení (železný šrot)	535 kg
Odstranění zbytků ze směsných kovů	4,2 kg
Demontáž zbytků kabelů	2,3 kg
Výkopová zemina	16 m ³
Ostatní směsné demoliční odpady (beton + kamenivo)	4,2 t

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Stavba je bez technických zařízení.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Pro stavbu byl proveden průzkum na místě stavby pro zjištění stávajícího stavu. Z průzkumu vyplynulo, že předmětný objekt je proveden z klasického stavebního materiálu pro výstavbu vodojemu. Stav objektu odpovídá tomu, že je již delší dobu nevyužíván.

V PD se předpokládá, že azbest není přítomen. V případě výskytu azbestu bude jeho odstranění řešeno jako nebezpečný odpad.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Zájmový objekt není v současné době napojen na žádnou síť technické infrastruktury. Veškeré sítě již byly odpojeny.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Viz B.3 a.

c) Způsob odpojení

Viz B.3 a.

B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Po bouracích pracích budou provedeny terénní úpravy a srovnání terénu do původního stavu. Zelené plochy budou ohumusovány a osety travním semenem.

b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Po odstranění stavby bude použito standardních vegetačních prvků a biotechnických opatření.

B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot a jejich zajištění

K demolici stavby bude zapotřebí nástrojů k tomu určených a vody pro zamezení prašnosti vzniklé při demolici.

b) Odvodnění staveniště

V PD se předpokládá, že hladina podzemní vody nebude zastižena. Po dobu bouracích prací se předpokládá čerpání přítékající vody z pramenních jímek a čerpání dešťových vod z výkopů.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Příjezd na staveniště bude umožněn po stávajících státních a místních komunikacích.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Odstranění stavby nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Během stavebních prací bude zajištěn nerušený provoz sousedních objektů i přístup k nim. Stavba bude prováděna odbornou firmou vybranou ve výběrovém řízení, která zajistí ochranu veřejných zájmů především organizací práce na staveništi (eliminace rušivých vlivů jakými jsou např. hluk, prach, atd.) a dalšími opatřeními pro ochranu životního prostředí. Při manipulaci se sutí budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a to především kropením či oplachem.

e) Ochrana okolí staveniště

Staveniště bude řádně oploceno / ohrazeno v souladu se standardy BOZP a ve dne i v noci řádně označeno a osvětleno.

f) Maximální zábory

Veškeré bourací práce budou prováděny na pozemcích viz B.1 i). Prostor před objektem vodojemu (nezpevněný terén, nezpevněná cesta) umožní provádět bourací práce bez nutnosti dalšího záboru v prostoru ulice.

g) Požadavky na bezbariérové obchodní trasy

Vzhledem k charakteru stavby nejsou nutné.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, jejich likvidace

Při stavbě nebudou vznikat emise, druhy odpadů jsou uvedeny v následujícím odstavci.

Stavební sutě ze stavby budou tříděny a odváženy nákladními auty na příslušnou skládku nebo k recyklaci.

Při demolici budou z hlediska zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. a katalogu odpadů vyhlášky č. 8/2021 Sb., produkovány pouze odpady vznikající stavební a demoliční činností. Jedná se o tyto odpady:

Katalogové číslo	Popis odpadu	Množství odpadu	Kategorie odpadu N/O	Místo uložení odpadu
17 01 01	Beton	95,8 t	O	Řízená skládka
17 01 02	Cihly	69,7 t	O	Řízená skládka
17 02 01	Dřevo	20,0 kg	O	Řízená skládka
17 02 02	Sklo	0,2 t	O	Řízená skládka
17 04 05	Železo a ocel	565,0 kg	O	Řízená skládka
17 04 07	Směsné kovy	4,2 kg	O	Řízená skládka
17 04 11	Kabely	2,3 kg	O	Řízená skládka
17 05 04	Zemina a kamení	33,1t	O	Řízená skládka
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	4,2 t	O	Řízená skládka

V případě výskytu azbestu bude jeho odstranění řešeno jako nebezpečný odpad.

Zhotovitel stavby bude nakládat s veškerými odpady v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. a v souladu s prováděcími právními předpisy. Zhotovitel stavby po ukončení stavby doloží investorovi doklady o předání odpadů oprávněné osobě ve smyslu zákona o odpadech.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Stavba bude prováděna odbornou firmou, která zajistí ochranu veřejných zájmů především organizací práce na staveništi (eliminace rušivých vlivů jakými jsou např. hluk, prach, atd.) a dalšími opatřeními pro ochranu životního prostředí. Při manipulaci se sutí budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a to především klopením či oplachem. Dřeviny budou chráněny dle ustanovení ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Zhotovitel stavby musí respektovat veškeré předpisy a vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, zejména nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno. Objekt vodojemu a čerpací stanice není přístupný pro osoby s omezením schopnosti pohybu a orientace.

l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

V Brně, květen 2023

Ing. Aneta Spratková